

Brf Jasminen

Inglasning av balkonger

Utredning av brandkrav på balkonger

Kv Aklejan 1-2 Örebro

Adress: Lertagsgatan 54, Örebro

Undertecknad har kontaktat brandingenjör Torbjörn Schwarz Integra Engineering AB, sakkunnig brand vid uppförande av byggnaden 2016 för klarläggande av brandkrav på inglasning av balkonger.

- Balkongerna skall vara avskilda från varandra i lägst brandklass E30 både vertikalt och horisontellt. Horisontellt ligger balkongerna mer än 0,5 m från varandra och kravet är uppfyllt utan någon åtgärd. Vertikalt är balkongerna avskilda med en betongplatta som är tät mot vägg och uppfyller kravet på avskiljning. Springor får finnas i ytterkant på balkongen. BBR 5:537 samt handbok BBR brandskydd i boverkets byggregler.
- Krav på avskiljning mellan fönster i väggvinkel som ligger närmare varandra än 2 m och i olika brandceller. Om vinkeln mellan vägg och balkong är större än 60 grader ställs inga krav på avskiljning mellan balkonginglasning och fönster. BBR 5:553 o 5:537 samt handbok Brandskydd Teori & Praktik.
- Brandkrav på skärmtak över uteplats plan 1 mot ovanförliggande balkong. Enligt Torbjörn ställs inget krav på avskiljning av skärmtaket eftersom risken för brandspridning är liten.
- Tak över balkonger plan 8 lägenhet 1701 och 1704 skall utföras i brandklass EI30 och det omfattar även inklädnad av takfoten i klass EI30 samt tätning av eventuell ventilationsspalt för att förhindra brandspridning till vinden. BBR 5:535
- Tak över balkonger plan 8 lägenhet 1702 och 1703 har utförts i brandklass EI30. BBR 5:535

2017-06-14

Lisbeth Wilhelmsson

WSP Management